

**FLASH MAIL**  
**Le 16 septembre 2025**

## **La Maison du Peuple de Clichy se dévoile à l'occasion des Journées du patrimoine**

**À l'occasion des Journées européennes du patrimoine 2025, le public est invité à découvrir, aux abords du chantier, la réhabilitation en cours de la Maison du Peuple de Clichy, joyau de l'architecture moderniste classé Monument historique en 1983.**

Conçue dans les années 1930 par Marcel Lods, Eugène Beaudouin, Vladimir Bodiansky et Jean Prouvé, la Maison du Peuple est notamment célèbre pour ses planchers mobiles spectaculaires, véritable prouesse technique et témoin rare de l'innovation sociale et architecturale du XX<sup>e</sup> siècle.

Entamés début 2025, les travaux de réhabilitation ont franchi une étape majeure au mois de juin avec la remise en mouvement de ces planchers monumentaux. Le public pourra, lors de la visite commentée organisée par le CAUE 92, plonger dans l'histoire et les secrets de ce bâtiment unique, en observant de près ce chantier hors normes.

Mené avec Perrot & Richard Architectes, le studio Jouin Manku, la DRAC Île-de-France et un comité scientifique composé de spécialistes de l'architecture, ce projet ambitieux de réhabilitation concilie respect d'un patrimoine d'exception et innovation technique. À terme, la Maison du Peuple accueillera les Manufactures Ducasse et leurs comptoirs de vente (chocolats, glaces, biscuits, café), des espaces de restauration, les bureaux du Groupe Ducasse Paris et un lieu d'exposition, participant ainsi à la redynamisation du cœur de ville de Clichy.

Avec cette visite guidée exceptionnelle des abords de la Maison du Peuple, Apsys est heureux de partager ce chantier hors-normes avec le grand public et réaffirme son engagement en faveur de la revalorisation du patrimoine et de la transformation durable des territoires.

Le projet représente un investissement global de près de 30M€ et est soutenu par le ministère de la Culture (DRAC), la Région Île-de-France et la Ville de Clichy. Cette réhabilitation exemplaire vise une double certification HQE et BREEAM.

**Visite commentée par le CAUE 92 – dimanche 21 septembre 2025 de 10h à 12h, sur inscription.** Plus d'informations : <https://journesdupatrimoine.culture.gouv.fr/>

### **À propos d'Apsys**

Créateur de lieux vivants et durables depuis 1996, Apsys sublime la ville avec exigence, audace et respect. Expert de la requalification urbaine sur-mesure, Apsys conçoit, réalise, anime et valorise des opérations à forte valeur ajoutée, qui accompagnent la transformation des territoires (pôles urbains mixtes, lieux de shopping, bureaux, logements, hôtels). Convaincu que l'avenir se construit avec le "déjà-là", Apsys place la revalorisation urbaine au cœur de ses projets. Parmi ses réalisations emblématiques figurent Manufaktura à Łódź, Beaugrenelle, Boom Boom Villette et Le Dix Solférino à Paris, Neyrpic dans la métropole

grenobloise, Muse à Metz, ou encore Steel à Saint-Étienne. Dans cette même dynamique, Apsys développe le quartier mixte de Canopia à Bordeaux, La Maison du Peuple à Clichy ainsi que la reconversion du Centre d'Échanges Lyon Perrache et de l'ancien siège de l'AP-HP à Paris, baptisé « Hospitalités Citoyennes », illustrant son engagement pour une ville plus humaine, plus vertueuse et tournée vers l'avenir. Apsys gère 32 centres en France et en Pologne et son portefeuille d'actifs valorisé à 4,7 milliards d'actifs sous gestion dont 2,5 milliards d'euros en quote-part en patrimoine : [www.apsysgroup.com](http://www.apsysgroup.com)

### **A propos du Groupe Ducasse Paris**

Depuis plus de vingt ans, Ducasse Paris apporte un regard neuf sur la cuisine, les manufactures et les métiers du bien-vivre et du bien-manger. Le Groupe fondé par Alain Ducasse s'adresse aux amoureux de la bonne cuisine aussi bien qu'aux professionnels de la restauration soucieux d'approfondir leur expertise et aux grands acteurs du loisir et des services à la personne souhaitant développer une offre de qualité. Tout en contribuant au rayonnement de l'art de vivre français, Ducasse Paris prend position sur la question de l'alimentation et de ses grands enjeux environnementaux, socioéconomiques et de santé publique.

### **Contacts presse**

#### **Apsys**

Citigate Dewe Rogerson X Grayling [apsys.presse@grayling.com](mailto:apsys.presse@grayling.com)

Marie-France BERGAMO [mariefrance.bergamo@grayling.com](mailto:mariefrance.bergamo@grayling.com) - 07 62 78 19 90

Bertrand PAUL – [bertrand.paul@grayling.com](mailto:bertrand.paul@grayling.com) - 06 62 70 77 05

#### **Ducasse Paris**

Emmanuelle PERRIER – [presse@ducasse-paris.com](mailto:presse@ducasse-paris.com)