

APSYS s'engage en faveur du réemploi des matériaux sur l'ensemble de ses projets en développement en signant un partenariat avec Cycle Up

Apsys annonce la signature d'un contrat-cadre pour une durée de deux ans avec Cycle Up, plateforme spécialisée dans le réemploi des matériaux de construction. Ce partenariat, le premier signé par Cycle Up avec une foncière de commerce, contribuera à la réduction de l'empreinte carbone de l'ensemble des projets d'Apsys.

Acteur incontournable de la ville et de la fabrique de demain, Apsys mène une stratégie RSE ambitieuse qui anime l'ensemble des activités du Groupe : gestion d'actifs, réhabilitation, constructions, requalifications, etc.

Cette stratégie s'articule autour de 4 piliers majeurs :

- Agir dans le respect de la planète ;
- Imaginer des lieux sur-mesure pour chaque territoire ;
- Engager ses partenaires autour de projets vertueux ;
- Cultiver les talents.

Afin de renforcer son engagement en matière environnementale et de favoriser l'économie circulaire, Apsys a souhaité s'associer à Cycle Up, opérateur spécialisé dans le réemploi. Grâce à sa plateforme de marché numérique conçue pour favoriser la relation entre les différents acteurs de la filière (maîtres d'ouvrage, architectes, constructeurs, démolisseurs), Cycle Up identifiera et proposera des matériaux pour chaque projet d'Apsys en cours ou à venir. Ce contrat-cadre permettra aussi à Apsys de valoriser les matériaux issus de ses activités de déconstruction ou de rénovation en les revendant sur la plateforme de Cycle Up. Dans le cadre de ce partenariat, Cycle Up pourra en outre se porter acquéreur de ces matériaux à l'issue d'une phase de diagnostic.

En vertu de ce contrat-cadre, Cycle Up fournira au groupe le bilan carbone de l'ensemble des matériaux vendus pour chaque projet, dont la quantité d'émissions de CO₂ économisée par mètre carré.

Ce partenariat s'inscrit pleinement dans la stratégie d'Apsys, qui vise à encourager l'économie circulaire et à intensifier le recours aux matériaux réemployés et reconditionnés, pour limiter l'empreinte carbone de ses projets et de ses activités d'exploitation, tout en maintenant la qualité des matériaux utilisés. Le groupe est en effet pleinement conscient que l'impact environnemental d'un matériau réside dans sa fabrication.

« Nous nous réjouissons de ce partenariat avec Cycle Up, qui constitue une étape importante du déploiement de notre stratégie RSE. Il sera particulièrement fructueux pour notre projet bordelais, CANOPIA, qui vise à transformer en profondeur le quartier de la gare Saint-Jean et pour lequel nous prévoyons la collecte de 20% de matériaux par Cycle Up durant la phase de la déconstruction et un recours à des matériaux issus du réemploi à hauteur de 20% également pour la phase de construction », déclare François Agache, Directeur Général Développement et Opérations d'Apsys.

« Nous sommes heureux de pouvoir développer notre collaboration avec Apsys au travers de ce contrat-cadre et de pouvoir les accompagner dans une démarche de réemploi récurrente et significative. Le réemploi est une façon simple d'économiser du carbone ici et maintenant et les acteurs de l'immobilier

ont un rôle important à jouer en tant que prescripteur sur leurs projets. Nous nous réjouissons de démarrer ce partenariat très concrètement sur plusieurs beaux projets de grandes métropoles comme le CELP de Lyon ou Canopia à Bordeaux. »

Sébastien Duprat, Directeur Général et co-fondateur de Cycle Up

A propos d'Apsys :

Acteur passionné du commerce et de la ville, Apsys conçoit, réalise, anime et valorise, depuis 1996, des opérations à forte valeur ajoutée dans toutes les fonctions (polarités urbaines mixtes, lieux de shopping, bureaux, logements, hôtels...). Parmi ses réalisations emblématiques, Manufaktura à Łódź (Pologne), Beaugrenelle à Paris, Posnania à Poznań (Pologne), Muse à Metz et Steel à Saint-Etienne ou encore Le Dix Solférino à Paris et, en cours de développement, Canopia à Bordeaux, Neyrpic dans la métropole grenobloise, La Maison du Peuple à Clichy et désormais la reconversion du Centre d'Echanges Lyon Perrache à Lyon et du siège de l'AP-HP à Paris. Grâce à des gestes architecturaux à la fois audacieux et respectueux, des espaces de sociabilité généreux, des mix programmatiques « cousus-main », des engagements environnementaux et sociétaux concrets, les réalisations et les projets d'Apsys portent une vision créative, responsable et généreuse de la ville et des lieux de vie, au profit de tous. Ensemble, une autre ville est possible !

En savoir plus : www.apsysgroup.com.

A propos de Cycle Up :

Depuis 2018, Cycle Up développe et opère une solution globale d'économie circulaire pour le réemploi des matériaux de construction.

Ses deux activités principales sont :

- Le conseil et études en réemploi pour tous les acteurs du bâtiment
- La marketplace www.cycle-up.fr permettant l'achat et la vente de matériaux de réemploi

Au-delà, Cycle Up a développé une gamme de plus en plus complète de services associés : une application de diagnostic-ressources DIAG IT, des formations professionnelles, une estimation transparente des coûts logistiques (conditionnement, stockage, transport) et un calcul du bilan CO2 pour chaque produit.

Contact presse Apsys :

Agence Shan

Guillaume DUHAMEL - apsys@shan.fr – 06 13 81 00 92

Contacts Presse Cycle Up

Linda Chanussot - 06 63 777 900 - linda.chanussot@cycle-up.fr

Romain Spinazzé - 06 89 98 01 91 - romain@ilsedit.fr