

Financière Apsys réalise une émission Green Bonds de 47 M€.

Financière Apsys annonce la réalisation de sa deuxième émission obligataire « verte » de type Euro Private Placement « Euro PP » pour un montant de 47 millions d'Euros, sur une maturité de 5 ans. Les fonds seront affectés à des actifs et projets à haute qualité environnementale, selon un green framework qui respecte les « Green Bonds Principles ».

« Cette opération de financement réussie, menée dans un contexte de marché volatil et extrêmement sélectif, démontre la confiance des investisseurs dans la force du portefeuille et du pipeline de développement d'Apsys, composés d'opérations prime à forte valeur ajoutée urbaine, environnementale et programmatique tels que Canopia à Bordeaux » déclare Maurice Bansay, Président fondateur d'Apsys.

« Cette deuxième émission verte, qui vient compléter le prêt de type Green Loan obtenu en fin d'année dernière pour le financement de l'opération phare de Neyrpc à Grenoble, s'inscrit pleinement dans le déploiement de la stratégie RSE volontariste d'Apsys » complète Jean-Philippe Carrascosa, Directeur Financier Groupe.

Financière Apsys a été accompagné sur cette émission par BNP Paribas et Invest Securities, comme Chefs de file et Teneurs de Livre, par Banque Palatine et Crédit Agricole Corporate et Investment Bank, comme co-Chefs de File et par Bopro comme conseil RSE. Les cabinets Gide Loyrette et Nouel De Pardieu Brocas Maffei ont œuvré respectivement comme conseil des banques et comme conseil de l'émetteur. CACEIS est l'agent de paiement et Aether Financial Services est l'agent de calcul.

A propos d'Apsys :

Acteur passionné du commerce et de la ville, Apsys conçoit, réalise, anime et valorise, depuis 1996, des opérations à forte valeur ajoutée dans toutes les fonctions (polarités urbaines mixtes, lieux de shopping, bureaux, logements, hôtels...). Parmi ses réalisations emblématiques, Manufaktura à Łódź (Pologne), Beaugrenelle à Paris, Posnania à Poznań (Pologne), Muse à Metz et Steel à Saint-Etienne ou encore Le Dix Solférino à Paris et, en cours de développement, Canopia à Bordeaux, Neyrpc dans la métropole grenobloise, La Maison du Peuple à Clichy et désormais la reconversion du Centre d'Echanges Lyon Perrache à Lyon et du siège de l'AP-HP à Paris. Grâce à des gestes architecturaux à la fois audacieux et respectueux, des espaces de sociabilité généreux, des mix programmatiques « cousus-main », des engagements environnementaux et sociétaux concrets, les réalisations et les projets d'Apsys portent une vision créative, responsable et généreuse de la ville et des lieux de vie, au profit de tous. Ensemble, une autre ville est possible ! En savoir plus : www.apsysgroup.com.

Contact presse :

Agence Shan
Guillaume Duhamel
guillaume.duhamel@shan.fr
06 13 81 00 92