

## **Pour dynamiser le commerce du quartier de Beaugrenelle , la SCI Beaugrenelle signe une convention de co-développement avec la CCIP Paris**

Paris, le 30 juillet 2012 - La SCI Beaugrenelle et la Chambre de commerce et d'industrie de Paris – Délégation de Paris viennent de signer une convention de co-développement qui prévoit l'organisation d'un programme quinquennal d'actions économiques en faveur des commerces de ce quartier du 15<sup>ème</sup> arrondissement de Paris. L'objectif ? Associer les commerçants de proximité à l'opportunité offerte par l'ouverture du centre commercial Beaugrenelle et faire du quartier un pôle d'attraction commerciale de première importance.

### **Un engagement fort pour le commerce local du quartier Beaugrenelle**

D'un montant de 150 000 euros par an sur 5 ans (soit 750 000 euros), cet engagement, dont le but est de revitaliser l'activité commerciale du quartier de Beaugrenelle, prévoit la participation de la SCI Beaugrenelle à l'animation et à la communication du commerce local et ce à compter de fin 2012.

La CCIP Paris, qui représente les intérêts des entreprises de la capitale, et notamment des commerçants et de leurs associations, assurera le suivi opérationnel et l'animation du programme.

Les actions menées dans le cadre de ce programme quinquennal porteront sur les domaines d'intervention suivants :

- valorisation des commerces,
- animation des quartiers et commerces locaux,
- promotion et communication des commerces et de leurs associations,
- enquêtes auprès des acteurs locaux et de la clientèle.

*« Par les services qu'ils rendent aux particuliers comme aux entreprises, les emplois qu'ils créent et l'animation qu'ils suscitent, les commerces participent pleinement au développement économique et à la qualité de la vie urbaine. La CCIP Paris propose en conséquence un appui à ce projet afin que le commerce reste, avec les services, cet élément indispensable à la vie économique de la capitale. »* précise Philippe Solignac, président de la CCIP – Délégation de Paris.

*« Avec l'ouverture du centre commercial Beaugrenelle, c'est tout un quartier qui va changer ; l'avenir du quartier du Front de Seine et des rues attenantes... Nous avons pour ambition d'en faire une destination incontournable de shopping et de loisir. Dans cette démarche, associer les commerçants du quartier nous a semblé primordial. La complémentarité de leur offre est un atout majeur pour nos futurs clients. C'est pour cela que nous avons décidé de leur donner les moyens de valoriser leur commerce et leur savoir-faire. Ensemble, nous pourrons ainsi redonner toute sa vitalité et son attractivité à ce quartier et en faire un rendez-vous unique »,* se réjouit André Lajou, directeur de l'Immobilier d'Entreprise de Gecina.



L'acte a été signé par Philippe Solignac, président de la CCIP – Délégation de Paris, et par Maurice Bansay, représentant de la SCI Beaugrenelle, le 24 juillet 2012 à Paris.

### **Beaugrenelle en quelques repères**

- 45 000 m<sup>2</sup>
- 3 ilots thématiques reliés
- 120 commerces et 10 restaurants
- 1 grand magasin Marks & Spencer de 4 600 m<sup>2</sup>
- 1 cinéma Pathé de 10 salles haute définition
- 1 100 places de parking
- Architecture signée Valode & Pistre
- Ouverture printemps 2013
- [www.beaugrenelle-paris.com](http://www.beaugrenelle-paris.com)

### **A propos de la SCI Beaugrenelle**

Investisseur de Beaugrenelle, la SCI Beaugrenelle est un partenariat entre Gecina (75 % du capital) et la SCI Pont de Grenelle composée du groupe Apsys, Foncière Euris/Rallye et Paris Orléans (25 %).

**GEICINA** – Gecina détient, gère et développe un patrimoine immobilier de 11,8 milliards d'euros au 31 décembre 2011 situé à 86 % en Ile de France. La foncière oriente son activité autour d'un pôle économique constitué notamment du premier patrimoine de bureaux de France et d'un pôle démographique d'actifs résidentiels, de résidences étudiants et d'établissements de santé. Gecina a inscrit l'innovation durable au cœur de sa stratégie pour créer de la valeur, anticiper les attentes de ses clients et investir en respectant l'environnement grâce à l'implication et l'expertise de ses collaborateurs.

**Groupe APSYS** – Opérateur global en immobilier et urbanisme commercial, spécialiste des centres commerciaux dont il maîtrise tous les métiers (réalisation, commercialisation, gestion et investissement), le groupe Apsys est présent en France et en Pologne, avec un portefeuille de 20 centres commerciaux. Il compte 10 projets en développement et emploie 235 collaborateurs.

**FONCIERE EURIS** – Cotée sur Euronext Paris, Foncière Euris est la société mère de Rallye qui détient le contrôle du groupe Casino et développe par ailleurs une activité immobilière dans le domaine des centres commerciaux.

**PARIS ORLEANS** – Holding de tête du groupe Rothschild, Paris Orléans réunit un ensemble de savoir-faire et d'expertises valorisés au travers d'activités bancaires (regroupant principalement la banque d'affaires et la gestion pour compte de tiers) et d'activités de capital investissement sur fonds propres.

**CCIP Paris** - La CCIP Paris exerce ses missions sur l'ensemble des 20 arrondissements de la capitale. Elle informe et conseille au quotidien les entreprises parisiennes en leur proposant, à toutes les étapes de leur existence, des services concrets adaptés à leurs besoins. Elle agit avec ses partenaires pour favoriser l'attractivité du territoire et faire valoir la vision de l'entreprise auprès des pouvoirs publics.

**Contact presse**

Agence Point Virgule

Véronique WASA – 01 73 79 50 93 / [vwas@pointvirgule.com](mailto:vwas@pointvirgule.com)

Marion LAURIA – 01 73 79 50 67 / [mlauria@pointvirgule.com](mailto:mlauria@pointvirgule.com)