



16/09/2015

Vill'Up : point à date

**Suite à l'incendie qui s'est déclaré le 20 août sur le chantier de Vill'Up, point à date sur les procédures et expertises diligentées par Apsys (promoteur et co-investisseur du projet aux côtés de Sogecap).
Objectif : ouvrir Vill'Up dans les meilleurs délais possibles.**

Dans le cadre d'une procédure contradictoire diligentée par Apsys, un expert spécialisé dans les incendies a été désigné par le Tribunal de Grande Instance de Paris. Il s'est rendu sur le site de Vill'Up les 7 et 8 septembre, pour, en premier lieu, constater l'état du chantier et les dommages causés, et en second lieu, identifier les différentes responsabilités, une cause accidentelle et électrique semblant être à l'origine du sinistre.

En parallèle, un bureau d'études spécialisé a été mandaté, afin de réaliser un audit technique du sinistre. Il permettra de définir les travaux à effectuer, le plan d'action, le planning correspondant et donc le nouveau calendrier de Vill'Up. Dans l'objectif d'une ouverture la plus rapide possible, Apsys travaille en étroite collaboration avec la Cité des sciences et de l'industrie et l'assureur de l'opération, Allianz France.

Les dommages liés au feu se concentrent sur la partie haute du projet, au niveau du cinéma ; les autres espaces ont été essentiellement touchés par les eaux d'extinction et les suies. Toutes les mesures de sécurité en vigueur étaient en place sur le chantier au moment de la survenance de l'incendie. Selon les premières constatations, la structure du tube de chute libre n'a pas été affectée par l'incendie, ce qui facilitera le redémarrage de l'opération.

« Nous déployons tous les moyens humains et techniques nécessaires pour faciliter les expertises et relancer le chantier de Vill'Up dans les meilleurs délais. Avec notre co-investisseur, Sogecap, nous sommes très attachés à ce projet ambitieux qui a su fédérer autour de lui des partenaires engagés, au premier rang desquels des enseignes puissantes et créatives », déclare Maurice Bansay, président fondateur d'Apsys.

A propos de Vill'Up

Concept unique et créatif situé au sein du Parc de la Villette, à la Cité des sciences et de l'industrie, Vill'Up proposera shopping décalé, loisirs inédits et plaisirs de la bistronomie sur une surface de 30 000 m². Vill'Up accueillera 50 commerces et restaurants dont un cinéma Pathé de 16 salles, le plus haut tube de verre de chute libre indoor au monde (en partenariat avec iFLY, leader mondial de la discipline), une « agence de voyage spatiale » Yoo Moov Stations et le flagship parisien de Cultura.

A propos d'Apsys :

Présent en France et en Pologne depuis 1996, Apsys conçoit, réalise et anime des espaces de commerces et de loisirs créateurs d'émotions. Esprit « cousu main », créativité, détermination, passion caractérisent la vision ambitieuse et novatrice d'Apsys, partagée par ses 290 collaborateurs. Apsys pilote un portefeuille de 27 centres commerciaux en gestion, parmi lesquels Beaugrenelle (Paris) et Manufaktura (Lodz/ Pologne), et 8 projets en développement, dont Vill'Up (Paris), Posnania (Poznań/ Pologne), Muse (Metz). www.apsysgroup.com