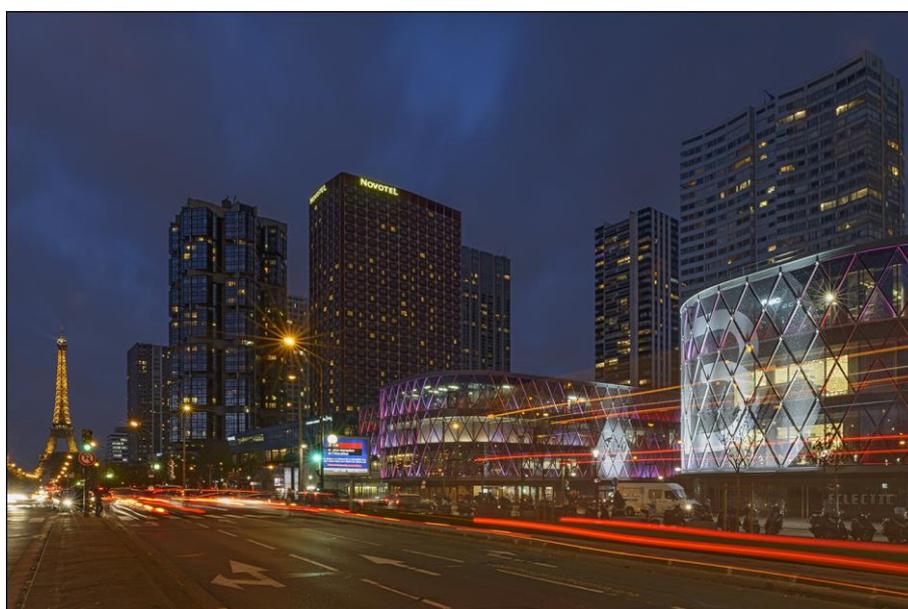


## Beaugrenelle reçoit le « Global Award for Excellence » ULI 2015

Paris, le 8 octobre 2015 – Beaugrenelle à nouveau distingué ! Après le prix du « Meilleur centre commercial européen » décerné par l'ICSC\* (2015), Beaugrenelle vient de recevoir le « Global Award for Excellence » ULI 2015, décerné par l'Urban Land Institute. Une reconnaissance internationale de plus et la consécration d'une vision urbaine ambitieuse !



Lors de la Conférence d'Automne de l'Urban Land Institute (ULI), qui s'est tenue à San Francisco, Beaugrenelle s'est vu remettre le Global Award for Excellence 2015. Ce prix met à l'honneur les opérations emblématiques sur le plan de l'urbanisme : Beaugrenelle est ainsi reconnu comme moteur de la requalification du Front de Seine, projet mené par la SemPariSeine. Son architecture élégante, signée Valode & Pistre, son ouverture sur la rue (la rue Linois est devenue une véritable artère commerçante) et ses terrasses végétalisées font de ce projet un exemple en matière d'intégration urbaine.

Cette récompense prestigieuse vient en effet s'ajouter au prix du « Meilleur centre commercial européen » ICSC 2015, au Trophée « Prix d'Excellence » créé pour Beaugrenelle par le CNCC en 2014, au « Prix spécial du jury » décerné dans le cadre des MapiC Awards (2014), au prix « Pierre d'or 2014 » dans la catégorie Programmes, au Janus du Commerce attribué par l'Institut français du design (2014), et au « Trophée des SIIC » remis lors de la 8ème édition des Trophées des SIIC (2013)...

Avec cette nouvelle récompense, Beaugrenelle marche sur les traces de Manufaktura, projet emblématique d'Apsys et référence en matière d'urbanisme commercial, également lauréat

de deux prix ULI et ICSC. « *Le prix du « Meilleur centre commercial européen » décerné par l'ICSC est venu couronner la dimension commerciale de Beaugrenelle ; le prix ULI consacre sa valeur ajoutée urbaine !*, commente Maurice Bansay, président fondateur d'Apsys, promoteur, co-investisseur et gestionnaire de Beaugrenelle. *Ces deux prix internationaux sont très complémentaires : c'est pour Beaugrenelle un carton plein !* », se réjouit-il.

\*International Council of Shopping Centers

#Beaugrenelleparis reçoit le Global Award for Excellence @UrbanLandInst !

#### **A propos de Beaugrenelle Paris**

Adresse incontournable du shopping parisien, Beaugrenelle est situé dans le quinzième arrondissement, face à la Seine et à deux pas de la Tour Eiffel. Sur 50 000 m<sup>2</sup>, Beaugrenelle accueille une collection de 110 marques et enseignes exceptionnelles, dans les univers de la mode, de la beauté, de la déco, des loisirs, et des saveurs... Parmi elles, un grand magasin Marks & Spencer de 4 600 m<sup>2</sup> et un cinéma Pathé de 10 salles haute définition dessiné par Ora-ito. L'architecture audacieuse de Beaugrenelle, écrin de lumière et de transparence, est signée Valode & Pistre.

[www.beaugrenelle-paris.com/](http://www.beaugrenelle-paris.com/) [www.facebook.com/beaugrenelleparis/](https://www.facebook.com/beaugrenelleparis/) @Beaugrenelle75 sur Twitter

#### **A propos de Valode & Pistre**

Fondée en 1980 par ses dirigeants actuels Denis Valode et Jean Pistre, l'agence VALODE & PISTRE est aujourd'hui l'une des premières agences françaises d'architecture et réalise des projets dans le monde entier. A cet effet Valode & Pistre regroupe autour de son activité architecturale des structures d'ingénierie, de design et d'urbanisme et dispose, au-delà de son siège parisien, d'implantations à Pékin, Shanghai, Moscou et Dubaï. L'agence compte plus de 150 réalisations parmi lesquelles le Grand Stade Pierre Mauroy de Lille, la Tour ENGIE à la Défense, la Tour Incity à Lyon, l'hôtel Hyatt Ekaterinbourg, le siège d'Air France à Roissy et les centres commerciaux Beaugrenelle et Bercy Village. [www.v-p.com](http://www.v-p.com/) / [communication@v-p.com](mailto:communication@v-p.com)"

#### **A propos de la SemPariSeine**

La SemPariSeine exerce un triple métier d'aménageur, de constructeur et de gestionnaire d'ouvrages. Elle conduit l'opération de réaménagement des Halles (1er) pour la Ville de Paris et le programme de rénovation de la dalle du Front de Seine (15ème) dont la société est propriétaire. La SemPariSeine mène également de nombreux autres projets d'aménagement urbain et de construction : EcoQuartier Boucicaut (15ème), ZAC Beaujon (8ème), ZAC Porte de Gentilly (94), Cardeurs-Vitruve (20ème) et place de Vénétie (13ème).

[www.sempariseine.fr](http://www.sempariseine.fr)

#### **A propos d'Apsys**

Présent en France et en Pologne depuis 1996, Apsys conçoit, réalise et anime des espaces de commerces et de loisirs créateurs d'émotions. Esprit « cousu main », créativité, détermination, passion caractérisent la vision ambitieuse et novatrice d'Apsys, partagée par ses 290 collaborateurs. Apsys pilote un portefeuille de 27 centres commerciaux en gestion, parmi lesquels Beaugrenelle (Paris) et Manufaktura (Lodz/ Pologne), et 8 projets en développement, dont Vill'Up (Paris), Posnania (Poznań/ Pologne), Muse (Metz). [www.apsysgroup.com](http://www.apsysgroup.com)

#### **Contact presse :**

Agence Point Virgule/ Véronique WASA/ [vwasa@pointvirgule.com](mailto:vwasa@pointvirgule.com)/ 01 73 79 5 093 / 06 52 22 69 07