



posnania



Centrum Posnania – nowe otwarcie na Ratajach

Zlokalizowane przy rondzie Rataje Centrum Posnania to innowacyjny koncept łączący funkcje handlowe, usługowe, społeczne i kulturalne. Miejsce to zostało zaprojektowane z myślą o potrzebach i stylu życia współczesnych konsumentów: ludzi dbających o jakość życia oraz ceniących wygodę. Całkowita powierzchnia Posnania wyniesie około 260 tys. metrów kwadratowych (w tym 100 tys. m² powierzchni najmu) i będzie to Centrum o zasięgu regionalnym, pierwsze tak duże w Poznaniu. Potrzeby, gusta i smaki zaspokoi ponad 300 różnych punktów handlowych i usługowych, w tym restauracje i kawiarnie, basen, fitness club oraz kino. Kompleks, którego otwarcie jest zaplanowane na drugą połowę 2016 roku, zaoferuje nową jakość obsługi klienta, w tym także z wykorzystaniem nowych technologii. Odwiedzający otrzymają darmową sieć WiFi dostępną w całym Centrum z możliwością geolokalizacji danego sklepu lub samochodu na parkingu, cyfrowe mapy i płatności mobilne. Posnania to także pakiet usług dodanych, takich jak porady stylisty, dostawa do domu, miejsce zabaw i opieki nad dziećmi, a także usługi concierge.

Centrum Posnania niesie pozytywne zmiany dla prawobrzeża Warty. Ich efektem będą modernizacja infrastruktury drogowej oraz nowe rozwiązania komunikacyjne, prorozwojowy impuls dla niezagospodarowanego dotąd terenu, nowe pasaże dla pieszych oraz ścieżki rowerowe, które połączą Rataje z centrum miasta. Spółka Apsys Polska, inwestor Posnania, przeznaczy na te działania około 80 mln złotych. Wraz z modernizacją infrastruktury poznaniacy mogą też liczyć na kilka tysięcy nowych miejsc pracy, dodatkowe wpływy dla lokalnych przedsiębiorstw oraz do budżetu miasta.

Posnania



Rowerowe połączenie z miastem

Trasy rowerowe wokół Poznania (ponad 4 kilometry) zostaną włączone w poznańską sieć ścieżek rowerowych i umożliwią swobodny dojazd do centrum miasta. Dodatkowo, na terenie Centrum staną stojaki rowerowe oraz stacja rowerów miejskich.



Bezpieczeństwo pieszych

Wokół Poznania zadbano o bezpieczeństwo pieszych. Zastosowano m.in. takie rozwiązania, jak: azyle dla pieszych, wyniesione przejście, sygnalizacja świetlna.



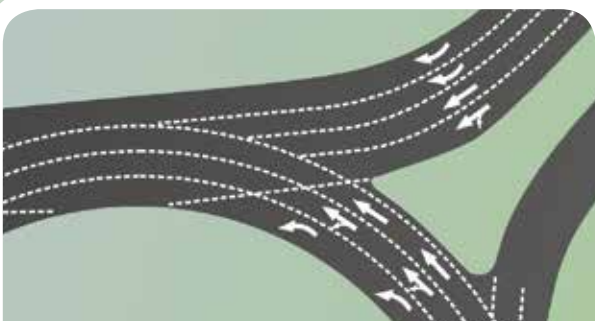
Uzbrojenie 60 ha w środku Rataj

Prorozwojowy impuls dla Rataj to uzbrojenie sąsiadującego z inwestycją terenu: wybudowanie sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, deszczowej i teletechnicznej pod przyszłą zabudowę mieszkaniową, usługową i biurową (zgodnie z MPZP).



Wygodny dojazd komunikacją miejską

Posnania zachęca do przejazdu komunikacją miejską. Bezpośredni dojazd będzie możliwy dzięki nowym przystankom autobusowym, a przyjazd z podpoznańskich miejscowości umożliwi sąsiedztwo dworca autobusowego Rataje.



Przebudowa ulicy Jana Pawła II

- powstanie trzeci pas ruchu na ulicy Jana Pawła II od ronda Rataje do ronda Śródka
- zostanie zbudowany dodatkowy pas na rondzie Rataje, pozwalający na bezpośredni przejazd z ulicy Krzywoustego w ulicę Jana Pawła II





6000 miejsc pracy

- 3000 w fazie budowy
- 3000 po otwarciu Poznania



Nowy węzeł komunikacyjny na ul. Krzywoustego

- dwa dodatkowe pasy ruchu na ulicy Krzywoustego przy wjeździe i wyjeździe z Poznania
- inteligentna sygnalizacja świetlna
- specjalne azyle umożliwiające płynne włączenie się do ruchu
- odciążenie innych dróg dojazdowych do Poznania



Nowe przejście podziemne pod ulicą Krzywoustego

Mieszkańcy Rataj zyskają wygodne i bezpieczne przejście pod ruchliwą ulicą. Przejście zostanie zmodernizowane i dostosowane dla potrzeb osób niepełnosprawnych.



Dropi przyjazne dla wszystkich

Wszystkie nowe drogi będą przyjazne dla osób niepełnosprawnych. Z myślą o osobach niedowidzących zostaną zastosowane specjalne maty z wypustkami oraz sygnalizacja dźwiękowa. Krawężniki typu najazdowego zapewnią komfort osobom poruszającym się na wózkach inwalidzkich.



Z Ronda Rataje do Poznania

Spacerowa aleja połączy Centrum Poznania z rondem Rataje. Będzie przestrzenią dla aktywności kulturalno-rozrywkowych, podobnie jak amfiteatr – miejsce m.in. koncertów muzycznych oraz wydarzeń artystycznych i modowych.



Tereny zielone

Tereny wokół Poznania będą zielone i przyjazne dla odwiedzających, zachęcające do wypoczynku i aktywnego spędzania czasu na rowerze.

Legenda

-  amfiteatr
-   komunikacja miejska
-   ścieżki i parkingi rowerowe
-  tereny zielone
-  przejście dla pieszych



Forum

Tętniąca życiem przestrzeń goszcząca pokazy mody i wydarzenia artystyczno-rozrywkowe.



Ogród zimowy

U zbiegu Placu Północnego, Bulwaru, Alei Parkowej i strefy restauracyjnej jako miejsce spotkań z przyjaciółmi ucieleśnia główną ideę Posnania.



Rotunda

Miejsce budowania społeczności, tej rzeczywistej i wirtualnej; umieszczony tam wielki ekran czasem będzie ścianą do tweetowania, a czasem do informowania o atrakcjach zakupowych oraz odbywających się imprezach.



posnania

Innowacyjny koncept Posnania

Innowacyjna architektura Posnania, stworzona przez amerykańską pracownię RTKL Architects, odzwierciedla jej misję jako miejsca spotkań, rozrywki i inspiracji w kreowaniu własnego stylu. Koncept Centrum opiera się na przestronnych przestrzeniach publicznych będących „miniaturą miasta”. Tworzą je nie tylko sklepy, ale i ulice, aleje, bulwar, amfiteatr i place już wkrótce tętniące życiem. Będą one naturalnym miejscem wielu wydarzeń kulturalnych, artystycznych i mody. Posnania będzie obiektem wybudowanym i zarządzanym z poszanowaniem zasad zrównoważonego rozwoju. Planowana zieleń dookoła i liczne ścieżki oraz udogodnienia dla rowerzystów i pieszych czynią Posnanię miejscem przyjaznym i integrującym.

www.posnania.eu