

Paris, le 19 octobre 2017

Actualité riche pour Apsys au Mapic 2017

Apsys présentera une actualité riche au Mapic 2017 (stand P-1 – G50) : ouverture de Muse, à Metz, le 21 novembre à 19h ; lancement des travaux de Steel et Eden et des nouvelles signatures pour Neyrpic. Zoom sur ces opérations iconiques !



Muse, « Creative shopping place » à Metz

Événement de l'automne, Muse sera inauguré le 21 novembre et ouvrira ses portes dès 19h pour une soirée shopping exceptionnelle ! Avec ses 115 enseignes en mode, food, design, commerces du quotidien (pour la plupart inédites à Metz), sa collection d'œuvres d'art signées de grands artistes contemporains (parmi lesquels Julio Le Parc), sa large gamme de services, Muse sera une adresse créative, chaleureuse et arty. Au casting de Muse, entre autres : les locomotives Primark (5800 m²) et Carrefour Market (5700 m²), Uniqlo, Superdry, Mango, New Look, Zadig & Voltaire, The Kooples, KWay, Guess, İDKIDS, Levi's, Adidas Originals, Undiz, Pittarosso, Lollipops, Boulanger le Comptoir, Habitat, Flying Tiger Copenhagen, Hema, Rituals, Nyx, Kiko, les restaurants Burger King, Air Bagels ou encore Au Bureau... Bref, tout pour inspirer et ravir les fashionistas, les foodistas et les fans de déco !
80 000 m² (37 000 m² de commerce) - 115 boutiques et restaurants – ouverture le 21 novembre à 19h

Eden, « Refresh the retail ! » à Servon (77) - Démarrage des travaux fin octobre 2017

Promenade piétonnière et végétale pour toute la famille, Eden proposera un mix de commerces, restaurants, loisirs indoor/ outdoor et espaces de vie conviviaux. Son architecture moderne et chaleureuse, signée L35, soulignera la douceur de vivre propre au « pays de la Rose ». Eden jouira d'une excellente accessibilité. Complémentaire à une zone commerciale qui vient d'ouvrir ses portes, Eden sera la destination shopping/ loisirs/ plaisir à taille humaine de Seine-et-Marne.

30 000 m² - 50 boutiques et restaurants – ouverture 2019

Steel, Active shopping resort à Saint-Etienne (42) – Travaux lancés en septembre 2017 !

Stratégiquement situé à l'entrée de Saint-Etienne, Steel sera une nouvelle figure de proue pour la ville du design, grâce à une architecture et un design puissants (dont une résille, spectaculaire et poétique, inspirée par les marqueurs locaux). En complémentarité avec le centre-ville, le mix merchandising se concentrera sur l'équipement de la maison, le bricolage, les loisirs et le sport. Cet « Active shopping resort » offrira une expérience client unique avec 5 000 m² d'activités indoor et 37 000 m² d'espaces verts et de terrains de jeux.

70 000 m² - 60 boutiques et restaurants – ouverture 2019

Neyrpic, l'ancienne manufacture reprend vie, à Saint-Martin d'Hères (38)

À l'emplacement des usines éponymes, Neyrpic sera un lieu vibrant et pluriel où commerces, loisirs, sports, culture et nature seront intrinsèquement liés. L'architecture de Neyrpic, signée Edouard François, détournera matériaux et turbines issus de l'ancienne manufacture et containers industriels, dans un esprit brut ultra-inventif. Au cœur du projet, une coulée verte accueillera événements, activités saisonnières, happenings, terrasses de cafés et restaurants. Résolument respectueux de son environnement, Neyrpic génèrera une partie de l'énergie nécessaire à son fonctionnement grâce à 20 000 m² de panneaux photovoltaïques en toiture.

46 000 m² - 95 boutiques et restaurants – ouverture 2020

- Visuels sur demande -

A propos d'Apsys

Orfèvre de l'immobilier commercial, Apsys conçoit, réalise et anime des lieux iconiques, en cœur et en entrée de ville, et s'attache à y déployer une expérience clients exceptionnelle. Apsys Lab, notre incubateur d'idées, réunit des passionnés d'innovation qui analysent l'ADN des lieux et anticipent les tendances émergentes, façonnant ainsi le commerce de demain. Foncière de développement présente en France et en Pologne depuis 1996, Apsys gère un portefeuille de 30 centres commerciaux (parmi lesquels Beaugrenelle et Manufaktura, tous deux lauréats du prix ICSC du meilleur centre commercial européen) et pilote 6 projets en développement dont Muse, dernier-né de l'imaginaire Apsys, qui ouvrira ses portes le 21 novembre 2017 à 19h. En savoir plus : www.apsysgroup.com.

Contact Presse :

Charlotte Lassaussais
hodarochecommunication@hodaroche.com
01 56 92 19 16