

## Apsys se dote d'un siège iconique

**Fin juillet, Apsys a pris ses quartiers dans de nouveaux bureaux situés au 28-32 avenue Victor Hugo, à Paris. Inspirés à la fois par les codes des boutique hôtels et des start-up, ils s'articulent autour d'un Lab, cœur battant des lieux, et d'espaces réceptifs généreux. Ce nouveau siège élégant, chaleureux et créatif constitue ainsi le cadre idéal pour la création des « Iconic Places » chers à la foncière.**

Situés à deux pas de la place de l'Etoile, dans un immeuble de standing totalement rénové, les nouveaux bureaux d'Apsys, d'une surface totale de 1300 m<sup>2</sup>, s'organisent autour de trois espaces / fonctions : des espaces réceptifs confortables et élégants, pensés dans l'esprit des boutique hôtels ; un Lab, espace de coworking interne et booster de créativité ; des espaces de travail ultra-connectés ! Dessinés avec soin, les espaces réceptifs (lounge, accueil et salles de réunion) reflètent l'approche cousue main d'Apsys : matériaux nobles, mobilier sur-mesure, détails créatifs... rien n'a été laissé au hasard pour le confort et le plaisir de nos visiteurs ! Rassemblant plusieurs corners (des espaces d'inspiration : presse et « échantillothèque » ; un lounge ; un babyfoot design ; deux grandes tables d'hôtes conviviales pour échanger...), le Lab accueille 2 œuvres d'art inspirées par l'histoire et les réalisations d'Apsys : un tableau 3D à base de panneaux de signalisation routière signé Costa et une fresque de street art. Les espaces de travail des collaborateurs ont été pensés pour favoriser la transversalité : pas de cloisons, de grands bureaux aux formes arrondies, des lieux d'échange informels comme les « togunas » (cocons insonorisés inspirés des cases traditionnelles africaines), des phonebox et, bien sûr, une technologie de haut-niveau. Pour l'anecdote, Apsys a eu par le passé son siège sur cette même avenue Victor Hugo, dans l'immeuble mitoyen ! Ces nouveaux bureaux ont été désignés par l'agence Fostine Ferro Interior Architecture et réalisés par Tetris.

*« Ce nouveau siège, à notre image, reflète le savoir-faire de créateur de lieux iconiques d'Apsys et sa nouvelle dimension : nous détenons, avec nos associés, un patrimoine de 2 milliards d'euros d'actifs et pilotons un pipeline de projets de 1,4 milliard d'euros »* déclare Maurice Bansay, Président Fondateur.

*« La conception de nos nouveaux bureaux exprime l'ambition produit et l'approche managériale qui sont les nôtres : favoriser l'agilité, les échanges, l'intelligence collective pour, in fine, développer des lieux toujours plus iconiques, créatifs, audacieux ! Ça n'est pas un hasard si Apsys Lab est au cœur de notre stratégie et au cœur de nos bureaux »* déclare Fabrice Bansay, Directeur Général Groupe. *« Les nouveaux bureaux de notre filiale polonaise, Apsys Polska, qui déménagera en novembre, sont pensés dans ce même esprit »* ajoute-t-il.

A propos d'Apsys :

Foncière de développement, Apsys conçoit, réalise et anime, depuis 20 ans, des lieux iconiques, en cœur et en entrée de ville. L'ambition d'Apsys et de ses 370 collaborateurs : rendre la ville et la vie plus belles ! Présent en France et en Pologne, Apsys gère un portefeuille de 30 centres commerciaux (dont Beaugrenelle et Manufaktura, tous deux lauréats du prix ICSC du meilleur centre commercial européen, et Posnania qui fêtera prochainement son premier anniversaire) et pilote 6 projets en développement (dont Muse qui ouvrira ses portes le 22 novembre 2017 à Metz). Checker le nombre de centres en gestion en Pologne (peut-être un mandat perdu)

En savoir plus : [www.apsysgroup.com](http://www.apsysgroup.com).

### Contact Presse :

Charlotte Lassaussais

[hodarochecomunication@hodaroche.com](mailto:hodarochecomunication@hodaroche.com)

01 56 92 19 16