



Apsys cède sa participation dans le centre commercial LETO à Saint-Pétersbourg.

Le 23 janvier 2012, la société Apsys, présente sur le territoire russe depuis 2008 et co-investisseur aux côtés de Foncière Euris dans le centre commercial LETO à Saint Petersbourg, vient de céder ses parts à son partenaire local Sistema Halls.

En 2008, dans une perspective de développement sur l'ensemble du territoire russe, la société Apsys a constitué une joint-venture avec un opérateur russe, Sistema Halls.

La répartition des rôles opérationnels des différents partenaires s'est effectuée pour la 1^{ère} fois sur le centre commercial régional de 80 000 m² GLA, LETO qui a ouvert ses portes en 2011 à Saint-Pétersbourg ; Apsys ayant pour mission la commercialisation, le marketing et la gestion locative de l'opération et Sistema Halls en assurant la promotion.

En 2009, le changement d'actionnariat intervenu dans le capital de Sistema Halls a entraîné des divergences stratégiques entre les associés. Fort de ce constat, Apsys a décidé de se retirer définitivement du marché russe et a cédé, aujourd'hui, la totalité de ses parts de LETO à son partenaire local.

Recentré désormais sur ses marchés historiques que sont la France et la Pologne et sur lesquels Apsys agit de façon totalement autonome, le groupe totalise à ce jour un portefeuille de 10 opérations commerciales représentant environ 380 000 m² dont les ouvertures sont prévues à horizon 2013, 2014 et 2015.

A propos d'Apsys

Opérateur global en immobilier commercial, créé en 1996, Apsys investit, conçoit, construit, commercialise et anime des espaces de commerces et de loisirs. Pour répondre aux comportements des consommateurs, Apsys démontre une approche originale et une expertise qui lui permettent de concevoir et de faire évoluer ses programmes dans le temps. En valorisant l'environnement de chacun des projets, en exaltant l'esprit et le patrimoine culturel et social qui l'entoure, Apsys conçoit des espaces "sur mesure" que les habitants s'approprient naturellement. Pour de plus amples informations, nous vous invitons à consulter le site du Groupe Apsys à l'adresse : www.apsysgroup.com